



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: РРС17-089-1//08.08.2017 г.

Възложител: ЧЕЗ Разпределение България АД

Партида в регистъра на обществените поръчки: 01467

Адрес: гр. София, бул. Цариградско шосе № 159, БенчМарк Бизнес Център

Лице за контакт : Александър Тучев

Телефон: 02 8958919; Факс: 02 8272171

E-mail: alexandar.tuchev@cez.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: „Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1“

Кратко описание: Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1“.

Обхватът на обществената поръчка включва следните строително монтажни работи, но не само:

### 1. Енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ), част Топлоизолиране:

- Доставка и монтаж на топлоизолационна система по стени 10см EPS;

- Доставка и монтаж на твърди плочи от 10см каменна вата;

- Доставка и монтаж на топлоизолационна система по долната страна на подови конструкции - към еркери 10см EPS;

- Доставка и монтаж на топлоизолационна система върху покривни плочи 12см XPS

- Доставка и монтаж на топлоизолационна система по таван на сутерен - 10см каменна вата каширана с фолио и др.

### 2. ЕСМ, част Фасади:

- Доставка, монтаж и демонтаж на инвентарно фасадно скеле до 20м

- Доставка, монтаж и демонтаж на предпазна мрежа

- Демонтаж и монтаж на външно тяло на автономен климатизатор

- Демонтаж и монтаж на метална конструкция (с h=5,55м.) и козирка (2,5кв.м.) от южна фасада

- Демонтаж на кабели по фасада

- Доставка и изпълнение на каменна облицовка, грунд заздравител и лепилен разтвор - към цокъл

- Доставка и монтаж на PVC профил - цокълън, с водооткап за целево отвеждане на дъждовната вода
- Доставка и изпълнение на перваз от каменни плочи, ширина 45см и др.

### 3. ЕСМ, част Покрив:

- Демонтаж и обратен монтаж на мълниезащита – пръти;
- Демонтаж на ламаринени шапки по бордове;
- Демонтаж на ламаринена обшивка към стени;
- Демонтаж на ламаринени шапки на комини;
- Демонтаж на водосточна тръба;
- Демонтаж на съществуваща хидроизолация по покриви и бордове;
- Доставка и изпълнение на изравнителна циментова замазка по покрив, след почистване и премахване на наранени и нестабилни участъци (приемаме 25% от общата площ);
- Доставка и полагане на битумен грунд покриви и бордове, преди полагане на пароизолация;
- Доставка и полагане на пароизолация от алуминиево фолио, по покриви;
- Доставка и полагане на полиетиленово фолио над топлоизолация, по покриви;
- Доставка и полагане на армирана циментова замазка в/у топлоизолация с дебелина min.3см;
- Доставка и полагане на битумен грунд в/у армирана циментова замазка и към бордове;
- Доставка и полагане на модифицирана с SBS битумна мушама с армировка от стъклен воал-1 пласт с дебелина 3мм (вкл. по бордове) и др.

### 4. ЕСМ, част Пожароизвестителна система:

- Доставка и монтаж интелигентен аналогово адресируем пожароизвестителен контролен панел с 2 контура.
- Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен, EN54-7 или еквивалент; EN54-5 или еквивалент, за открит монтаж
- Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен, EN54-7; EN54-5 , за монтаж в окачен таван
- Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен EN54-7 или еквивалент; EN54-5 или еквивалент, за монтаж над окачен таван+светлинен индикатор изнесен на окачен таван
- Пожароизвестител термичен с микро процесорно управление, температурен праг 60°C (опция 30°C, 45°C, 75°C, 90°C),
- Доставка и монтаж пожароизвестител ръчен, възстановяем с вграден изолатор за късо съединение, EN54-11 или еквивалент; EN54-17 или еквивалент
- Доставка и монтаж сирена с подсветка за директно свързване в контура, EN54-3 или еквивалент
- Доставка и монтаж сирена външна
- Доставка и полагане пожарен кабел 2x1мм.
- Доставка и монтаж кабелен канал неподдържащ горенето 20/20мм
- Доставка и монтаж кабелен канал неподдържащ горенето 40/40мм и др.

### 5. ЕСМ, част Други:

- Доставка и изпълнение на бетоново покритие за възстановяване на бордове на английски дворове
- Доставка на бетон (стоманобетон) и изпълнение на външни стъпала
- Доставка и изпълнение на циментова замазка върху нови стъпала и за запълване на пукнатини и обрушвания по съществуващи външни стъпала/стълби
- Доставка на мразоустойчив, нехлъзгав гранитогрес и изпълнение на настилка по външни стъпала, вкл. лепилен разтвор и еластична фугираща смес
- Доставка и изпълнение на гладък окачен таван от гипсокартон - сутеренниеви ръбохранители по вътрешни страници, измазване с грунд и двукратно боядисване с латекс, ивица с широчина 15см и др.

Място на извършване: гр. Благоевград

Обща прогнозна стойност на поръчката(в лв., без ДДС): 269 500

Обособени позиции (когато е приложимо):  Да  Не

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

**Изисквания за личното състояние:** За участниците не трябва да са налице обстоятелствата по чл.54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП.

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

1. Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за първа група – строежи от високото строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) – за строежи минимум трета категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС.

В случай че участникът е чуждестранно лице, той следва да е вписан в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен.

**Икономическо и финансово състояние:** Не се изискват.

**Технически и професионални способности:**

1. Участникът следва да разполага с персонал и с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката.

Минимално изискване:

Участникът следва да разполага с минимум 7 (седем) лица, от които:

а) най-малко 1 (едно) техническо правоспособно лице, съгласно чл.163а, ал. 2 от ЗУТ;

б) най-малко 6 (шест) лица със завършено строително образование или обучение, както следва:

Лица със завършено обучение в професионално направление строителство, съгласно „Списък на професиите за професионално образование и обучение” към Закона за професионалното образование и обучение (ЗПОО), с придобита специалност, както следва:

- 1 (едно) лице –външни облицовки и настилки;

- 1 (едно) лице – бояджийски работи;

- 1 (едно) лице – сухо строителство;

- 1 (едно) лице – мазилки и шпакловки;

- 1 (едно) лице – изолации в строителството;

- 1 (едно) лице - дограма и стъклопоставяне.

2. Участникът трябва да прилага система за управление на качеството, съответстваща на стандарт EN ISO 9001 или еквивалент, с обхват /сфера на дейност/ относим към предмета на поръчката.

3. Участникът следва да прилага системи или стандарти за опазване на околната среда, съгласно стандарт EN ISO 14001 или еквивалентно/и или съгласно екологичната и одиторска схема на Европейския съюз (EMAS) или еквивалентно/и, с обхват /сфера на дейност/ относим към предмета на поръчката.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:**

Име: [.....]	Тежест: [ ]
Показател 1 Предлагана цена – П1	75
Показател 2 Часова ставка за изпълнение на непредвидени видове работи (лв./ч/час) – П2	4
Показател 3 Допълнителни разходи за труд за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П3	4
Показател 4 Допълнителни разходи за транспорт и механизация за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П4	2
Показател 5 Доставно складови разходи за материали за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П5	2
Показател 6 Печалба за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П6	3
Показател 7 Срок за започване на работа по отстраняване на констатирани дефекти и недостатъци в рамките на гаранционните срокове (работен ден) – П7	10

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: 24.08.2017 г. Час: 16:30

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: 09.02.2018 г. Час: 16:30

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: 25.08.2017 г. от 14:00 часа

**Място на отваряне на офертите:** гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център, заседателна зала ет. 2**Информация относно средства от Европейския съюз:**Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо): [.....]**

Връзка към електронната преписка в профил на купувача:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderId=69000&companyId=20808>

Референтен № на поръчката PPC17-089

**Дата на настоящата обява**

Дата: 08.08.2017 г.

**Възложител**

Трите имена: Рали Ангелов Манчев

Длъжност: Упълномощен от УС на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

